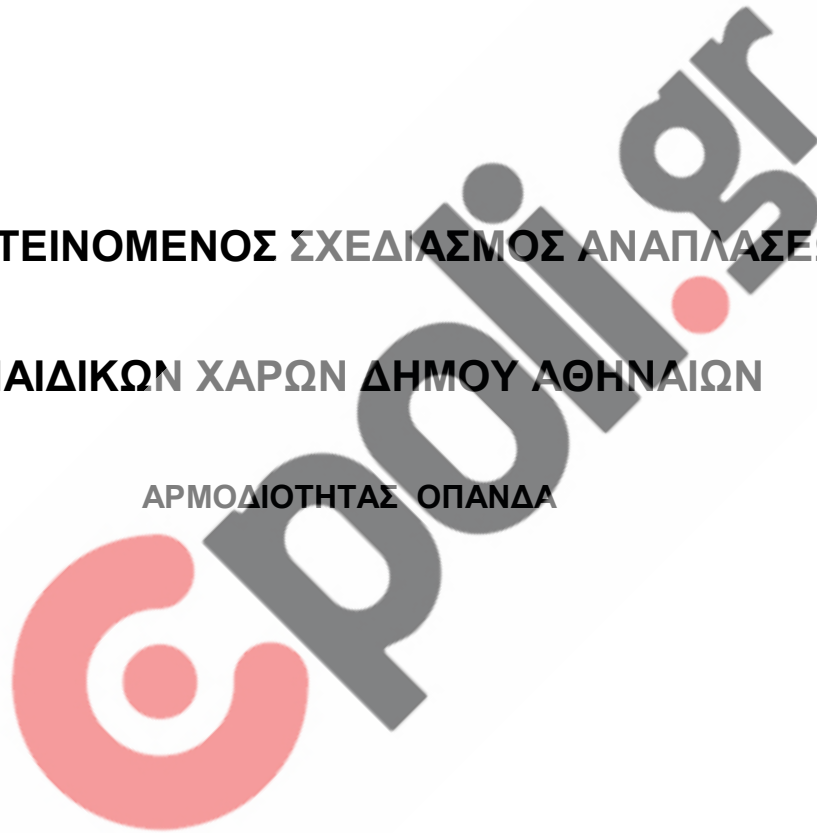


**ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ**

**ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ**

**ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΟΠΑΝΔΑ**



## ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Στον Δήμο Αθηναίων υπάρχουν σήμερα 128 δημόσιοι ελεύθεροι χώροι στο μεγαλύτερο ποσοστό τους χαρακτηρισμένοι ως Κοινόχρηστοι χώροι Πρασίνου και ορισμένοι αμιγείς Παιδικές Χαρές.

Οι 54 από αυτούς είναι διαμορφωμένοι είτε ως αστικές πλατείες, είτε ως ευρύτεροι χώροι πρασίνου με σημεία στάσης και με ορισμένα μεταλλικά όργανα αθλοπαιδιάς (κυρίως κούνιες) τοποθετημένα ελεύθερα. Οι υπόλοιποι 74 παρουσιάζονται περιφραγμένοι, έχουν ξύλινα όργανα αθλοπαιδιάς κατασκευής στην πλειονότητα τους το έτος 2004 και με συμβατότητα στις προδιαγραφές εξοπλισμού του ΕΛΟΤ EN 1176/1998.

Η ισχύουσα μέχρι σήμερα νομοθεσία με το ΦΕΚ 931/Β/2009 (Υ.Α. 28492/2009) όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το ΦΕΚ 2029/Β/2014/ΥΑ 27934/2014 και την Εγκύκλιο 44 (Α.Π. 30681/2014) του ΥΠΕΣ, έθεσε νέο πλαίσιο και κανόνες για την κατασκευή και τη λειτουργία των παιδικών χαρών.

Ο ΟΠΑΝ του Δήμου Αθηναίων προχώρησε φέτος στις απαραίτητες ενέργειες ελέγχου από διαπιστευμένο φορέα ώστε να δύναται να προβεί στη συνέχεια, αξιολογώντας τα αποτελέσματα, είτε σε συντήρηση/αναβάθμιση είτε σε νέα μελέτη & ανακατασκευή των χώρων Παιδικών Χαρών ώστε να εναρμονιστούν με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο και να καθίσταται ευχάριστη, δημιουργική και ασφαλής η λειτουργία τους.

Σήμερα στον Δήμο Αθηναίων υπάρχουν δύο χώροι με σήμα καταλληλότητας λειτουργίας όπως αυτό προβλέπεται από την νομοθεσία, στην ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ.

Από τους υπόλοιπους, μόνο 14, εκ των οποίων ορισμένοι έχουν πρόσφατα ανακατασκευαστεί κυρίως με χορηγίες (το 2015) και ορισμένοι από τους παλαιότερους είναι σε σχετικά καλή κατάσταση, μπορούν να υποβληθούν για πιστοποίηση.

Το σχέδιο που υποβάλλουμε προβλέπει την σταδιακή πιστοποίηση 57 Παιδικών Χαρών μέχρι τα τέλη του 2018. Στο παρόν σχέδιο προβλέπεται χρηματοδότηση της αποκατάστασης 35 Παιδικών Χαρών ύψους 2 εκατ. ευρώ από τους προϋπολογισμούς του ΟΠΑΝΔΑ των ετών 2017 – 2018 – 2019.

Η Περιφέρεια Αττικής προτίθεται να χρηματοδοτήσει τεχνικά έργα ανάπλασης και δημιουργίας Παιδικών Χαρών αλλά με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο οι υφιστάμενες δεν μπορούν να ενταχθούν στο επενδυτικό πρόγραμμα της Περιφέρειας.

## ΣΧΕΔΙΟ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ 50 ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΣΤΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΣΕΠ. 2017 – ΣΕΠ. 2018

### A. ΑΜΕΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ

Η διαδικασία ελέγχου από Διαπιστευμένο Φορέα Πιστοποίησης, συγκεκριμένα το TÜV Hellas και η σύνταξη των εκθέσεων Βεβαιώσεων Ελέγχου, προχωρεί κανονικά μετά την πρόσφατη υπογραφή της σύμβασης.

Μέχρι τέλη Ιουλίου θα οριστικοποιηθούν οι εκθέσεις με τα ευρήματα, ώστε με ίδια μέσα, κατόπιν αξιολόγησης, να προβεί η τεχνική υπηρεσία στις απαιτούμενες επιδιορθώσεις/συμπληρώσεις ή δυνατόν εντός τριμήνου.

Θα ακολουθήσει νέος έλεγχος από τον Διαπιστευμένο Φορέα και οι επιδιορθωμένοι χώροι Π.Χ., θα υποβληθούν για να βεβαιωθούν, ως προς την καταλληλότητα λειτουργίας τους, στη συνέχεια από την αρμόδια Επιτροπή Ελέγχου.

Με τα μέχρι στιγμής δεδομένα ο αριθμός των πιστοποιήσιμων Π.Χ. είναι 14.

**Προβλεπόμενος χρόνος; Σεπτέμβριος - Νοέμβριος 2017**

aa	ΚΑ_ΧΩΡΟΣ	ΟΔΟΣ1	ΟΔΟΣ2	ΣΥΝΟΙΚΙΑ	PAR	T_M
1	111°	Ούμπλιανης	Διοχάρους	Ιλίσια	μαζί με το 111° A.K.	295
2	112°	Δαφνομήλη	Πατριάρχου Φωτίου	Νεάπολη	μαζί με το 112° A.K.	410
3	182°	Δεινοκράτους	Αναπήρων Πολέμου	Κολωνάκι		490
4	192°	Καλλισπέρη	Καρυάτιδων	Μακρυγιάννη		300
5	196B°	Άγιος Χαράλαμπος		Άλσος Συγγρού	μαζί με το 151° ΥΠ.Χ.Αθ.	975
6	260°	Χελντράιχ 60		Ν. Κόσμος	μαζί με το 260° A.K.	1000
7	288°	Ραφτοπούλου	Σουλιωτών	Ν. Κόσμος		250
8	295°	Πλατεία Αγίου Ιωάννη		Λ. Βουλιαγμένης		750
9	482°	Κηφισού	Κλεόβιδος	Κολοκυνθούς		835
10	486°	Πλ. Διάκου		Θυμαράκια		300
11	509°	Άλσος Προμπονά		Προμπονά	μαζί με το 509° A.K.	915
12	586°	Βικέλα	Λαμπάκη	Κάτω Πατήσια		535
13	681°	Πλ. Αγ. Παντελεήμονα	Αχαρνών	Αχαρνών		586
14	683°	Πάφου		Αγ. Νικόλαος		376

## Β. ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

### 1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΟΠΑΝΔΑ

#### Α. ΦΑΣΗ (2017)

Επανεξέταση-επικαιροποίηση των προτάσεων των 10 Παιδικών Χαρών, που είχαν συνταχθεί και υποβληθεί προς χρηματοδότηση από το ΕΣΠΑ 2007-2013.

Επανεξέταση/Αξιολόγηση βάσει των ευρημάτων του Διαπιστευμένου Φορέα και άλλων πέντε.

#### Σύνολο 15 ΠΧ.

Προκήρυξη Διαγωνισμού Προμηθειών, Αύγουστος 2017

- Σύνταξη Τυπικών Πρότυπων Μελετών για τους 15 χώρους
- Σύνταξη Προδιαγραφών και Φακέλου Διαγωνισμού Προμηθειών
- Δημοπράτηση

**Εκτιμώμενος Χρόνος έως τον Ορισμό Αναδόχων Προμηθειών: Νοέμβριος 2017**

**Υλοποίηση 90 ημέρες**

#### Π.Χ. Α΄ΦΑΣΗΣ

aa	ΚΑ ΧΩΡΟΣ	ODOS1	ODOS2	ΣΥΝΟΙΚΙΑ	PAR	T_M
1	108°	Πλ. Κουντουριώτου		Κουκάκι	μαζί με το 108° Α.Κ.	1115
2	281°	Αγ. Παντελεήμονας	Καλλιρόης	Κυνοσάργους		655
3	346°	Ασωμάτων	Απ. Παύλου	Θησείο		
4	382°	Πλ. Αγ. Αικατερίνης		Κάτω Πετράλωνα		175
5	390°	Κηφισοδότης	Θεσσαλονίκης	Άνω Πετράλωνα		145
6	391°	Βουτιέ	Γκίκα	Λόφος Φιλοπάππου		410
7	403°	Τιμαίου	Πύλου	Ακ. Πλάτωνος	μαζί με το 403° Α.Κ.	650
8	498°	Βελεροφώντος	Ευτοκίου	Κολοκυνθούς		1200
9	536°	Τεώ	Αμυκλών	Πλατεία Λαμπρινής	μαζί με το 536° Α.Κ.	1055
10	583°	Ιππολύτου	Μούδρου	Κυψέλη		385
11	620°	Αυξεντίου	Μάτση	Άνω Κυψέλη	μαζί με το 620° Α.Κ.	400
12	707°	Δ. Πλακεντίας	Φθιώτιδος	Αμπελόκηποι	μαζί με το 707° Α.Κ.	445
13	735°	Αστραπόγιαννου	Νικήτα	Ερυθρός Σταυρός	μαζί με το 735° Α.Κ.	690
14	781°	Σχολή Χωροφυλακής	Μεσογείων		μαζί με το 752° Υπ.Χ.Αθ	500
15	789°	Νορντάου	Αγ. Χαραλάμπους	Πλ. Γκύζη		525

## **B. ΦΑΣΗ (2018)**

Επανεξέταση/Αξιολόγηση βάσει των ευρημάτων του Διαπιστευμένου Φορέα άλλων 20 χώρων Π.Χ. .

Προκήρυξη Διαγωνισμού Προμηθειών, Μάρτιος 2018

- Σύνταξη Τυπικών Πρότυπων Μελετών για τους 15 χώρους
- Σύνταξη Προδιαγραφών και Φακέλου Διαγωνισμού Προμηθειών
- Δημοπράτηση

**Εκτιμώμενος Χρόνος έως τον Ορισμό Αναδόχων Προμηθειών: Ιούλιος 2018**

**Υλοποίηση 90 ημέρες**



## 2. ΧΟΡΗΓΙΕΣ

### - ΠΕΝΤΕ ΧΩΡΟΙ / [REDACTED].

Μελετητικό γραφείο : [REDACTED]

Προτεινόμενοι χώροι:

1. Β΄ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

κωδ. 285 Αριστάρχου + Αστυδάμαντος, Πλ. Μεσολογγίου  
395μ2

2. Δ΄ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

κωδ. 403 Τιμαίου + Πύλου, Πλ. Αγ. Γεωργίου  
650μ2

3. Ε΄ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

κωδ. 518 Πολυλά + Μητσάκη (δίπλα σε γήπεδα μπάσκετ)  
535μ2

4. Ζ΄ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

κωδ. 790 Μικρά Ασίας + Παπαδιαμαντοπούλου, Πλ. Αγίου Θωμά  
770μ2

5. Δ΄ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

(μελέτη ολοκληρωμένη, προβλεπόμενη έναρξη εργασιών Σεπτέμβριος 2017)  
κωδ. 494 Θρασυμάχου + Ακράγαντος  
160μ2

---

### - ΤΡΕΙΣ ΧΩΡΟΙ ( αρχικά ) / [REDACTED]

Μελετητικό γραφείο : [REDACTED] ολοκλήρωση μελετών, Σεπτέμβριος 2017.

1. Β΄ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

κωδ. 296 Κριναγόρου + Δημώνακτος  
1310μ2

2. Ζ΄ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

κωδ. 796 Λάμψα + Τριφυλίας, ΚΑΠΑΨ  
840μ2

Η πρόταση θα βασίζεται στα νέα δεδομένα-πρότυπα προσβασιμότητας  
Σε συνεργασία με την Α.Μ.Κ.Ε "Πάρκο Χαράς"

3. Ζ΄ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

κωδ. 782 Πλ. Ελενας  
590μ2

### 3. ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΙΑΠΙΣΤΕΥΜΕΝΟΥ ΦΟΡΕΑ

Ο διαπιστευμένος φορέας ελέγχου, μετά την πρόσφατη υπογραφή σύμβασης στις 28-06-2017, έχει επισκεφτεί ήδη 39 χώρους Π.Χ. και θα ολοκληρώσει τον έλεγχο σε 100 Π.Χ. συνολικά.

Σύμφωνα με τα αποτελέσματα των ελέγχων θα ληφθούν τα απαιτούμενα μέτρα.

### 4. ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

Αφορά 35 Κοινόχρηστους χώρους (μεταξύ αυτών και δύο Άλση, Παγκρατίου & Συγγρού), που αποτελούν αντικείμενο ευρύτερης μελέτης διαμόρφωσης και στους οποίους συμπεριλαμβάνονται πολύ μικρής έκτασης «παιδικές χαρές».

Στους περισσότερους υπάρχουν τοποθετημένα ελεύθερα όργανα που δεν ανταποκρίνονται στις ισχύουσες προδιαγραφές. Επίσης από τις αντίστοιχες πινακίδες της πολεοδομίας, δεν προσδιορίζονται σαφώς τα όρια των χώρων Π.Χ. (σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία μόνο το 5% της συνολικής έκτασης των κοινόχρηστων χώρων μπορεί να αλλάξει χρήση και να μετατραπεί, στην προκειμένη περίπτωση, σε Π.Χ.).